

PIIRDE NURGAPUNKTID:

6586099.67 553857.04
6586095.18 553851.34
6586099.17 553801.73
6586159.29 553817.05
6586154.92 553862.37

HOONE NURGAPUNKTID:

1. 6586108.65 553828.65
2. 6586145.63 553837.89
3. 686142.95 553848.63
4. 6586142.72 553848.57
5. 6586141.98 553851.53
6. 6586137.82 553850.49
7. 6586138.56 553847.53
8. 6586135.44 553846.75
9. 6586134.70 553849.71
10. 6586130.54 553848.67
11. 6586131.28 553845.71
12. 6586128.16 553844.93
13. 6586127.43 553847.89
14. 6586123.26 553846.85
15. 6586124.00 553843.90
16. 6586120.89 553843.12
17. 6586120.15 553846.08
18. 6586115.99 553845.04
19. 6586116.73 553842.08
20. 6586113.61 553841.30
21. 6586112.87 553844.26
22. 6586108.71 553843.22
23. 6586109.45 553840.26
24. 6586105.97 553839.39

TINGMÄRGID:

- OLOL KRUNDI PIIR
- DETAILPLANEERINGUGA MÄÄRATUD EHTUSALA
- MAANTEE KAITSEVÕÖND VASTAVALT
DETAILPLANERINGULE
- PROJ RIDAELAMU
- PERSP TÕÕRIISTAKUURI ASUKOHT
- PROJ SISSEPÄÄS HOONESSE
- PROJ SISSEPÄÄS KRUNDILE
- PROJ PRÜGIAEDIKU ASUKOHT
- PROJ PARKIMISKOHAD
- PROJ TÄNAVAKIVI VÕI ASFALTKATENDIGA PLATS
- PROJ MURUKIVI KATENDIGA PARKIMISKOHAD
- PROJ ASFALTKATENDIGA TEED JA PLATSID
- NÄHTAVUSKOLMNURK, KÕRGHALJASTUS
KEELATUD

- PROJ PIHLAKAS H=>6m / LIKVIDEERITAV VILJAPUUP

- PROJ VÕRKPIIRE VÄRAVATEGA KÕRGUSEGA 1,5M

- PROJ VÕRKPIIRE BETOONIST TUGIMÜÜRIL

- PROJ VÕRKPIIRE KÕRGUSEGA 1,1M NÄHTAVUSKOLMNURGAS

- PROJ VERTIKAALSETEST PUITLATTIDEST PIIRE KÕRGUSEGA 1,5M

TEHNILISTE ANDMETE TABEL

krundi suurus	3090m ²	ühe korteri pind
ehitise nimetus	ridaelamu	
kasutamise otstarbe nimetus	ridaelamu	
kasutamise otstarbe kood	11102.0	
ehitisealune pind (m ²)	487.3	
maapealse osa alune pind (m ²)	487.3	
suletud netopind (m ²)	597.5	119.5
kõetav pind (m ²)	578.5	115.7
toatemperatuuriga pind (m ²)	578.5	115.7
eluruumide pind koos tehnruumidega (m ²)	578.5	115.7
sh tehnopind (m ²)	13.5	2.7
mitteeluruumide pind (m ²)	19.0	3.8
üldkasutatav pind (m ²)	—	
kõrgus (m)	8.0	
absoluutne kõrgus (m)	45.7	
pikkus (m)	38.1	
laius (m)	14.1	
sügavus (m)	—	
maht (m3)	2731	
maapealse osa maht (m3)	2731	
maapealsete korruste arv	2.0	
maa-alusete korruste arv	0	

Visioon
PROJEKT

Osahing Visioonprojekt
reg 10481526
Kivimäe tee 5 Rae k Rae v Harjumaa
75310
tel +372 5017159
loona@visioonprojekt.eu

**Viinamäe tee 10,
Kopli küla, Rae
vald, harju maakond**

vastutav arhitekt
L. Lepp
arhitekt

**Asendiplaan
M 1:500**

**Ridaelamu
ehitusprojekt**

töö nr
20240426

staad.
EP

- Maa-ala plaan tehnovõrkudega / GEOPORT OÜ / töö nr A24-055 / kuupäev 23.04.2024
- Puittaimestiku hinnang. Dendro SJ OÜ töö 2024
- Vertikaalplaneeringu lahenduse andis Artjom Larjušin, Roadart OÜ tel 56634050 info@roadart.ee